

Bewonersavond Toekomst Dorpshuis Pieterburen, donderdag 18 januari 2024
Stand van zaken Dorpshuis, gepresenteerd door Annelies Borchert, voorzitter

Dorpshuis staat er goed bij. Het gebouw is goed onderhouden. Tijdens de grote verbouwing in 2014 en de jaren daarna is ingezet op verduurzaming en isolatieverbeteringen van dak, muren, ramen, vloer en installaties. We begonnen met drie leningen en 0 euro op de bankrekening. In de loop der jaren zijn alle schulden afgelost en is er zelfs een mooie buffer opgebouwd voor Groot Onderhoud. Heel gezond en nodig voor een pand van dergelijke omvang.

De stichting Dorpshuis Pieterburen, opgericht in 2011, is eigenaar van het gebouw. De bovenetage is vanaf 2014 alle jaren verhuurd geweest. Zoals ook bewust beoogd bij de start, want dat dekt een deel van de vaste lasten. De bedrijfsvoering, een zeker niet onbelangrijk aspect van een dorps huis, wordt gekenmerkt door een gezonde exploitatie van kosten en baten. De omzet bestaat uit zaalverhuur en horeca inkomsten. Als bedrijf is het dorps huis BTW plichtig.

Het dorps huis is groot genoeg voor het dorp Pieterburen. Het dorps huis biedt een ontmoetingsplaats voor dorpsbewoners en regio, een podium voor theater, film en muziek, onderdak voor verenigingen, groepen en anderen en een groot aanbod van diverse activiteiten, waarbij van alles mogelijk was en is. Vorig jaar hebben er zo'n 220 activiteiten plaatsgevonden. Dat zijn er meer dan 20 per maand, als je meerekent dat we in de zomermaanden juli en augustus gesloten zijn. Gemiddeld weten 80 tot 120 bezoekers iedere week de weg naar het dorps huis te vinden. Dat zijn voornamelijk de ouderen uit ons dorp. Er is helaas weinig tot geen aansluiting met de jongere generaties. Gelukkig oefent Sinterklaas met zijn Pieten jaarlijks wel een grote aantrekkingskracht uit op de kinderen van het dorp.

Tot op heden is het Dorps huis een pure vrijwilligersorganisatie, zonder vrijwilligersvergoeding. De schoonmakers zijn de enige vrijwilligers die betaald krijgen. Wij, de huidige drie bestuursleden van de stichting, zijn in velerlei opzicht trekkers EN uitvoerders van het bestuurswerk EN van de meeste activiteiten. Omdat wij het belangrijk vonden en omdat we het leuk vonden. Met gelukkig goede ondersteuning en hulp van Carla en andere vrijwilligers. Maar voor ons wordt het thans tijd voor iets anders. Voor het dorps huis wellicht ook.

Wij hopen echt dat er nieuwe mensen opstaan om dit dorps huis te continueren. Voor het nieuwe dorps huis van de toekomst. Als vrijwilligersorganisatie of anderszins. Wij zullen in ieder geval alles aan doen om mee te werken aan een warme overdracht. Hoe eerder, hoe beter.